PARTIDO POLÍTICO

AVANZA PAÍS – PARTIDO DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PLAN DE GOBIERNO DEL DISTRITO DE

LURIN

ESTHER DEL ROSARIO MEZA ATUNCAR

ALCALDE: 2027 - 2030

LURIN – LIMA

PRESENTACIÓN

Lurín es uno de los distritos con mayor potencial de desarrollo de todo el Perú. Su ubicación estratégica en el corredor sur de Lima Metropolitana, su patrimonio histórico milenario, su litoral, su actividad agrícola y su creciente consolidación como polo industrial y logístico lo convierten en un territorio privilegiado para impulsar una transformación profunda que beneficie a todos sus vecinos.

Sin embargo, este potencial no se ha traducido plenamente en calidad de vida. Persisten problemas relacionados con la inseguridad ciudadana, el crecimiento urbano desordenado, la limitada oferta de servicios de salud, la congestión vehicular, el deterioro de espacios públicos y el insuficiente aprovechamiento del turismo y la actividad económica local.

El presente Plan de Gobierno propone una estrategia integral para convertir a Lurín en el distrito más seguro, ordenado, limpio y competitivo de Lima Sur.

CAPÍTULO I

HISTORIA, IDENTIDAD Y VOCACIÓN DE LURÍN

1.1 Reseña Histórica

La historia de Lurín está estrechamente ligada al desarrollo del Valle de Lurín, uno de los asentamientos humanos más antiguos de la costa central peruana.

Las evidencias arqueológicas encontradas en la Tablada de Lurín muestran ocupaciones humanas que se remontan aproximadamente al año 7000 a.C. Posteriormente se desarrollaron importantes centros ceremoniales y administrativos que alcanzaron su máxima expresión con el Santuario de Pachacámac, considerado uno de los principales centros religiosos del antiguo Perú.

Durante el período Ychsma y posteriormente durante el dominio incaico, Pachacámac se consolidó como un centro de peregrinación de importancia continental. Miles de personas acudían al oráculo para realizar consultas y participar en ceremonias religiosas.

Con la llegada de los españoles se inició una transformación profunda del territorio, manteniéndose sin embargo la actividad agrícola en el valle y el desarrollo de pequeños centros poblados.

1.2 Identidad Cultural

Lurín conserva una identidad única dentro de Lima Metropolitana debido a la coexistencia de:

- Patrimonio arqueológico.
- Actividad agrícola.
- Tradiciones gastronómicas.
- Desarrollo industrial moderno.
- Actividad pesquera y turística.

Esta diversidad constituye una de sus mayores fortalezas.

CAPÍTULO II

CARACTERIZACIÓN DEL DISTRITO

2.1 Ubicación Geográfica

Lurín se ubica en el extremo sur de Lima Metropolitana y constituye la puerta de acceso hacia los balnearios y ciudades del sur del país.

Su posición estratégica sobre la Panamericana Sur le permite conectarse rápidamente con:

- Lima Metropolitana.
- Callao.
- Pachacámac.
- Punta Hermosa.
- Pucusana.
- Cañete.

2.2 Características Territoriales

El distrito posee una gran extensión territorial en comparación con otros distritos de Lima Metropolitana. Su territorio comprende:

- Zonas urbanas consolidadas.
- Áreas agrícolas.
- Áreas industriales.
- Litoral marítimo.
- Zonas arqueológicas.
- Áreas de expansión urbana.

2.3 Potencial Económico

Lurín se ha convertido en uno de los principales polos industriales y logísticos del país gracias a:

- Disponibilidad de suelo.
- Conectividad vial.
- Cercanía al puerto del Callao.
- Acceso a la Panamericana Sur.

Al mismo tiempo mantiene actividades agrícolas, comerciales y turísticas que generan oportunidades de empleo.

CAPÍTULO III

DIAGNÓSTICO INTEGRAL DEL DISTRITO

3.1 Seguridad Ciudadana

La seguridad constituye una de las principales preocupaciones de la población.

La Municipalidad cuenta actualmente con un Plan Distrital de Seguridad Ciudadana alineado con la Ley del Sistema Nacional de Seguridad Ciudadana y coordinado con las comisarías del distrito.

Principales problemas identificados

- Robos al paso.
- Delitos contra el patrimonio.
- Violencia familiar.
- Consumo de drogas.
- Insuficiente vigilancia preventiva.
- Déficit de iluminación en algunos sectores.

Oportunidades

- Integración tecnológica.
- Videovigilancia inteligente.
- Participación vecinal.
- Coordinación con Policía Nacional.

3.2 Salud

Situación actual

Los establecimientos de salud existentes resultan insuficientes frente al crecimiento poblacional y económico del distrito.

Problemas

- Saturación de servicios.
- Limitada atención especializada.
- Tiempos prolongados de espera.
- Insuficiente cobertura preventiva.

Oportunidad estratégica

Construcción del Hospital Municipal de Lurín.

3.3 Movilidad Urbana

Problemas principales

- Congestión en accesos a la Panamericana Sur.
- Transporte informal.
- Falta de semaforización moderna.
- Déficit de infraestructura peatonal.

Consecuencias

- Incremento de tiempos de viaje.
- Accidentes de tránsito.
- Menor competitividad económica.

3.4 Espacios Públicos

Situación actual

Muchos parques y áreas recreativas presentan:

- Equipamiento insuficiente.

- Falta de iluminación.
- Déficit de mantenimiento.

Oportunidad

Recuperación integral de parques y creación del Gran Parque Metropolitano del Valle de Lurín.

3.5 Turismo

Lurín posee ventajas competitivas excepcionales:

- Santuario de Pachacámac.
- Playas.
- Gastronomía.
- Turismo rural.
- Turismo arqueológico.

Problema principal

El potencial turístico aún no se traduce en generación masiva de empleo local.

3.6 Desarrollo Económico

El distrito alberga una de las mayores concentraciones industriales y logísticas del país.

Principales desafíos

- Brecha entre empleo disponible y capacitación local.
- Falta de articulación entre industria y educación técnica.
- Necesidad de simplificación administrativa.

3.7 Medio Ambiente

Desafíos

- Manejo de residuos sólidos.
- Protección del valle agrícola.
- Recuperación de áreas verdes.

- Uso eficiente del agua.

CAPÍTULO IV

VISIÓN LURÍN 2040

Lurín será el distrito más seguro, competitivo y sostenible de Lima Sur, líder en calidad de vida, generación de empleo, turismo, innovación urbana y preservación ambiental.

La economía local estará basada en cuatro motores principales:

1. Industria y logística.
2. Turismo y gastronomía.
3. Agricultura tecnificada.
4. Servicios especializados.

La población contará con acceso a espacios públicos seguros, servicios de salud de calidad, infraestructura moderna y oportunidades permanentes de desarrollo.

CAPÍTULO V

EJES ESTRATÉGICOS DE GOBIERNO

Eje 1: Seguridad Ciudadana.

Eje 2: Salud y Bienestar.

Eje 3: Movilidad Urbana.

Eje 4: Espacios Públicos y Recreación.

Eje 5: Turismo y Cultura.

Eje 6: Empleo, Educación Técnica e Industria.

Eje 7: Medio Ambiente y Limpieza Pública.

Eje 8: Modernización y Transparencia Municipal.

Eje 9: Agua, Saneamiento y Resiliencia Hídrica

CAPÍTULO VI

DESARROLLO DE LOS EJES ESTRATÉGICOS

EJE 1

SEGURIDAD CIUDADANA Y CONVIVENCIA VECINAL

Objetivo Estratégico

Convertir a Lurín en el distrito más seguro de Lima Sur.

Situación Deseada al 2030

- Reducción del 50% de delitos contra el patrimonio.
- Tiempo promedio de respuesta menor a 8 minutos.
- Cobertura total de videovigilancia en zonas críticas.
- 100% de parques y espacios públicos iluminados.

Programa 1

LURÍN SEGURO 24/7

Componentes

Centro Integrado de Monitoreo Distrital

- Videowall central.
- Monitoreo 24 horas.
- Inteligencia artificial.
- Reconocimiento automático de placas.

Metas

2027: 150 cámaras instaladas.

2028: 250 cámaras acumuladas.

2029: 375 cámaras acumuladas.

2030: 500 cámaras operativas.

Presupuesto: S/ 25 millones.

Programa 2

SERENAZGO DE ALTA CAPACIDAD

Componentes

- 50 camionetas.

- 80 motocicletas.
- 200 serenos capacitados.
- Sistema GPS.

Presupuesto S/ 30 millones.

Programa 3

LURÍN ILUMINADO

Componentes

- 10,000 luminarias LED.
- Modernización de parques.
- Iluminación de avenidas.

Presupuesto S/ 30 millones.

Indicadores

- Delitos por cada 1,000 habitantes.
- Tiempo promedio de respuesta.
- Percepción de seguridad.

EJE 2

SALUD Y BIENESTAR

Objetivo Estratégico

Garantizar acceso oportuno a servicios básicos de salud.

Proyecto Emblemático

HOSPITAL MUNICIPAL DE LURÍN

Servicios

- Emergencia 24 horas.
- Medicina general.
- Pediatría.
- Ginecología.
- Laboratorio.

- Diagnóstico por imágenes.
- Odontología.

Capacidad: 150,000 atenciones anuales.

Inversión: S/ 35 millones.

Programa Salud Cerca de Ti

Componentes

- Brigadas médicas.
- Campañas preventivas.
- Telemedicina.

Inversión: S/ 5 millones.

Indicadores

- Atenciones anuales.
- Tiempo promedio de espera.
- Cobertura preventiva.

EJE 3

MOVILIDAD URBANA

Objetivo Estratégico

Reducir la congestión y mejorar la seguridad vial.

Programa Vías para el Desarrollo

Metas: 50 km de pistas mejoradas.

Presupuesto: S/ 70 millones.

Programa Semáforos Inteligentes

Metas: 30 intersecciones automatizadas.

Presupuesto: S/ 20 millones.

Programa Ciclovías Integradas

Metas: 30 km de ciclovías.

Presupuesto: S/ 30 millones.

Beneficios Esperados

- Reducción de tiempos de viaje.
- Menor accidentabilidad.
- Mejor movilidad peatonal.

EJE 4

ESPACIOS PÚBLICOS Y CALIDAD DE VIDA

Objetivo Estratégico

Recuperar la ciudad para las familias.

Proyecto Emblemático

GRAN PARQUE METROPOLITANO DEL VALLE DE LURÍN

Área estimada

20 a 30 hectáreas.

Componentes

- Bosque urbano.
- Lagunas.
- Ciclovías.
- Áreas deportivas.
- Anfiteatro.
- Biblioteca.
- Centro cultural.

Inversión: S/ 60 millones.

Programa 100 PARQUES RENOVADOS

Meta: 100 parques.

Inversión: S/ 60 millones.

Indicadores

- m^2 de áreas verdes por habitante.
- Número de visitantes.
- Índice de satisfacción vecinal.

EJE 5

TURISMO, CULTURA Y GASTRONOMÍA

Objetivo Estratégico

Convertir a Lurín en el principal destino turístico de Lima Sur.

Proyecto 1

RUTA TURÍSTICA DE LURÍN

Circuitos

- Arqueológico.
- Gastronómico.
- Rural.
- Costero.

Proyecto 2

CORREDOR TURÍSTICO COSTERO

Componentes

- Malecones.
- Miradores.
- Ciclovías.
- Áreas gastronómicas.

Proyecto 3

FESTIVAL INTERNACIONAL DE LURÍN

Frecuencia

Anual.

Beneficios

- Turismo.
- Comercio.
- Empleo temporal.

Meta

Duplicar visitantes.

Presupuesto: S/ 80 millones.

EJE 6

EMPLEO, INDUSTRIA Y EDUCACIÓN TÉCNICA

Objetivo Estratégico

Generar empleo sostenible para los vecinos.

Proyecto Emblemático

CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA E INDUSTRIAL DE LURÍN

Especialidades

- Soldadura.
- Mecánica.
- Automatización.
- Logística.
- Electricidad industrial.
- Operación de maquinaria pesada.

Meta: 3,000 estudiantes por año.

Inversión: S/ 25 millones.

Programa Bolsa de Empleo Municipal

Meta: 10,000 empleos formales.

Inversión: S/ 5 millones.

Programa Ventanilla Única Empresarial

Meta: Licencias en menos de 15 días.

Inversión: S/ 5 millones.

EJE 7

MEDIO AMBIENTE Y LIMPIEZA

Objetivo Estratégico

Convertir a Lurín en referente ambiental de Lima Sur.

Programa Lurín Limpio

Equipamiento

- 10 compactadoras.
- 15 camiones auxiliares.

Presupuesto: S/ 25 millones.

Programa Lurín Verde

Meta: 200,000 m^2 recuperados.

Presupuesto: S/ 15 millones.

Indicadores

- Toneladas recicladas.
- Áreas verdes recuperadas.
- Eliminación de puntos críticos.

EJE 8

MODERNIZACIÓN MUNICIPAL

Objetivo Estratégico

Tener la municipalidad más eficiente de Lima Sur.

Programa Gobierno Digital

Componentes

- Expediente electrónico.

- Firma digital.
- Portal de seguimiento.

Presupuesto: S/ 10 millones.

Programa Transparencia Total

Componentes

- Datos abiertos.
- Tablero de obras.
- Audiencias públicas.

Presupuesto: S/ 5 millones.

EJE 9

AGUA, SANEAMIENTO Y RESILIENCIA HÍDRICA

Objetivo Estratégico

Garantizar que todos los vecinos de Lurín tengan acceso progresivo a servicios adecuados de agua potable, alcantarillado y drenaje pluvial, promoviendo al mismo tiempo una gestión eficiente y sostenible del recurso hídrico.

DIAGNÓSTICO

El crecimiento poblacional y urbano de Lurín ha generado demandas crecientes de infraestructura básica.

Persisten sectores con:

- Cobertura insuficiente de agua potable.
- Deficiencias de alcantarillado.
- Sistemas de drenaje pluvial limitados.
- Dependencia de abastecimiento mediante cisternas.
- Riesgos de aniegos en eventos climáticos extraordinarios.

Asimismo, el Valle de Lurín requiere una estrategia integral para proteger la disponibilidad futura del agua y garantizar la sostenibilidad agrícola.

VISIÓN AL 2030

Todo vecino de Lurín contará con acceso digno a servicios básicos de agua y saneamiento.

El distrito dispondrá de infraestructura moderna para drenaje pluvial y una estrategia de gestión hídrica que proteja el valle, reduzca riesgos y garantice el abastecimiento futuro.

META GENERAL

Reducir en al menos 80% las brechas de agua potable y saneamiento identificadas en el distrito.

PROGRAMA 1

LURÍN AGUA PARA TODOS

Objetivo

Impulsar la ampliación de redes de agua potable y alcantarillado.

Acciones

Año 2027

- Levantamiento integral de brechas.
- Actualización del catastro de servicios.
- Convenio estratégico con SEDAPAL.
- Priorización de proyectos.

Año 2028

- Inicio de ampliaciones de redes.
- Construcción de reservorios estratégicos.

Año 2029

- Expansión de cobertura a sectores periféricos.

Año 2030

- Consolidación de cobertura y conexión domiciliaria.

Indicadores

- Hogares conectados.
- Kilómetros de red instalados.
- Población beneficiada.

Presupuesto Referencial: S/ 80 millones.

Financiamiento

- Ministerio de Vivienda.
- SEDAPAL.
- Gobierno Regional.
- Gobierno Central.

PROGRAMA 2

LURÍN SIN ANIEGOS

Objetivo

Implementar infraestructura moderna de drenaje pluvial.

Acciones

Diagnóstico hidrológico

- Identificación de puntos críticos.
- Modelamiento hidráulico.

Obras

- Colectores pluviales.
- Canales de evacuación.
- Pozos de infiltración.
- Reservorios temporales.

Metas

- Reducir en 90% los puntos críticos de aniego.

Presupuesto: S/ 40 millones.

Financiamiento

- Ministerio de Vivienda.
- Autoridad Nacional del Agua.
- Gobierno Central.

PROGRAMA 3

VALLE VERDE Y SOSTENIBLE

Objetivo

Proteger el Valle de Lurín y optimizar el uso del agua.

Acciones

- Tecnificación de riego.
- Recuperación de canales.
- Promoción de reservorios agrícolas.
- Programas de capacitación.

Metas

- Reducción de 25% del consumo de agua para riego.
- Incremento de productividad agrícola.

Presupuesto: S/ 20 millones.

PROGRAMA 4

REÚSO DE AGUA TRATADA

Objetivo

Utilizar aguas tratadas para áreas verdes.

Acciones

- Convenios con SEDAPAL.
- Redes de riego independientes.
- Sistemas de almacenamiento.

Metas

- 70% de parques regados con agua tratada.

Presupuesto: S/ 15 millones.

PROGRAMA 5

SEGURIDAD HÍDRICA PARA EL FUTURO

Objetivo

Preparar al distrito frente al crecimiento poblacional y al cambio climático.

Acciones

- Monitoreo de acuíferos.
- Gestión integrada del recurso hídrico.
- Educación ambiental.
- Plan de contingencia hídrica.

Presupuesto: S/ 5 millones.

INVERSIÓN TOTAL DEL EJE

Programa Agua para Todos: S/ 80 millones

Programa Sin Aniegos: S/ 40 millones

Valle Verde y Sostenible: S/ 20 millones

Reúso de Agua Tratada: S/ 15 millones

Seguridad Hídrica: S/ 5 millones

TOTAL: S/ 160 millones

BENEFICIOS ESPERADOS

- Cobertura universal progresiva de agua potable.
- Cobertura universal progresiva de alcantarillado.
- Eliminación de puntos críticos de inundación.
- Protección del Valle de Lurín.
- Reducción del uso de agua potable para riego.
- Mejora de la salud pública.

- Incremento del valor de las propiedades.
- Mayor atractivo para la inversión privada.

CAPÍTULO VII

PLAN FINANCIERO MULTIANUAL

Inversión Total 2027-2030

Seguridad: S/ 85 millones

Salud: S/ 40 millones

Movilidad: S/ 120 millones

Parques: S/ 120 millones

Turismo: S/ 80 millones

Industria y empleo: S/ 35 millones

Ambiente: S/ 40 millones

Modernización: S/ 15 millones

Contingencias: S/ 35 millones

TOTAL: S/ 570 millones

CAPÍTULO VIII

FINANCIAMIENTO

Recursos Municipales: 26%

FONCOMUN: 18%

Gobierno Central: 21%

Obras por Impuestos: 21%

APP: 10%

Cooperación Internacional: 4%

Compromisos garantizados (100% financiables)

Con cargo a recursos municipales y FONCOMUN:

- Seguridad ciudadana.
- Renovación de parques.
- Limpieza pública.
- Modernización municipal.
- Bolsa de empleo.
- Ventanilla única empresarial.
- Iluminación LED.

Monto aproximado: **S/ 220 millones en 4 años.**

Grandes proyectos de transformación

Sujetos a convenios, OxI y APP:

- Hospital Municipal.
- Gran Parque Metropolitano.
- Centro de Formación Técnica Industrial.
- Corredor Turístico Costero.
- Plan Maestro de Agua y Saneamiento.
- Grandes obras viales.

Monto aproximado: **S/ 350 millones adicionales.**

CAPÍTULO IX

LOS PRIMEROS 100 DÍAS

1. Auditoría integral municipal.
2. Mapa del delito.
3. Expediente técnico del Hospital Municipal.
4. Expediente técnico del Parque Metropolitano.
5. Lanzamiento de la Bolsa de Empleo.
6. Inicio de renovación de luminarias.
7. Implementación de Gobierno Digital.

8. Convenios con industrias para capacitación técnica.
9. Identificación de proyectos para Obras por Impuestos.
10. Lanzamiento del programa "Lurín Limpio".

CAPÍTULO X

INDICADORES DE ÉXITO DE GESTIÓN

Seguridad: -50% delitos.

Salud: 150,000 atenciones anuales.

Empleo: 10,000 nuevos puestos formales.

Turismo: 100% incremento de visitantes.

Áreas Verdes: +50%.

Movilidad: -25% tiempo de viaje.

Limpieza: 100% eliminación de puntos críticos.

Digitalización: 80% trámites virtuales.

MENSAJE CENTRAL DE CAMPAÑA

"Lurín tiene todo para convertirse en el mejor distrito de Lima Sur. Nuestra propuesta une seguridad, salud, empleo y orden para que cada familia viva mejor, cada joven tenga oportunidades y cada emprendedor encuentre un distrito moderno, seguro y competitivo donde crecer."

Firmado Digitalmente por BORRERO ROJAS ALDO FABRIZIO - Personero
Fecha: 19.06.26 21:25:52 (-05:00)