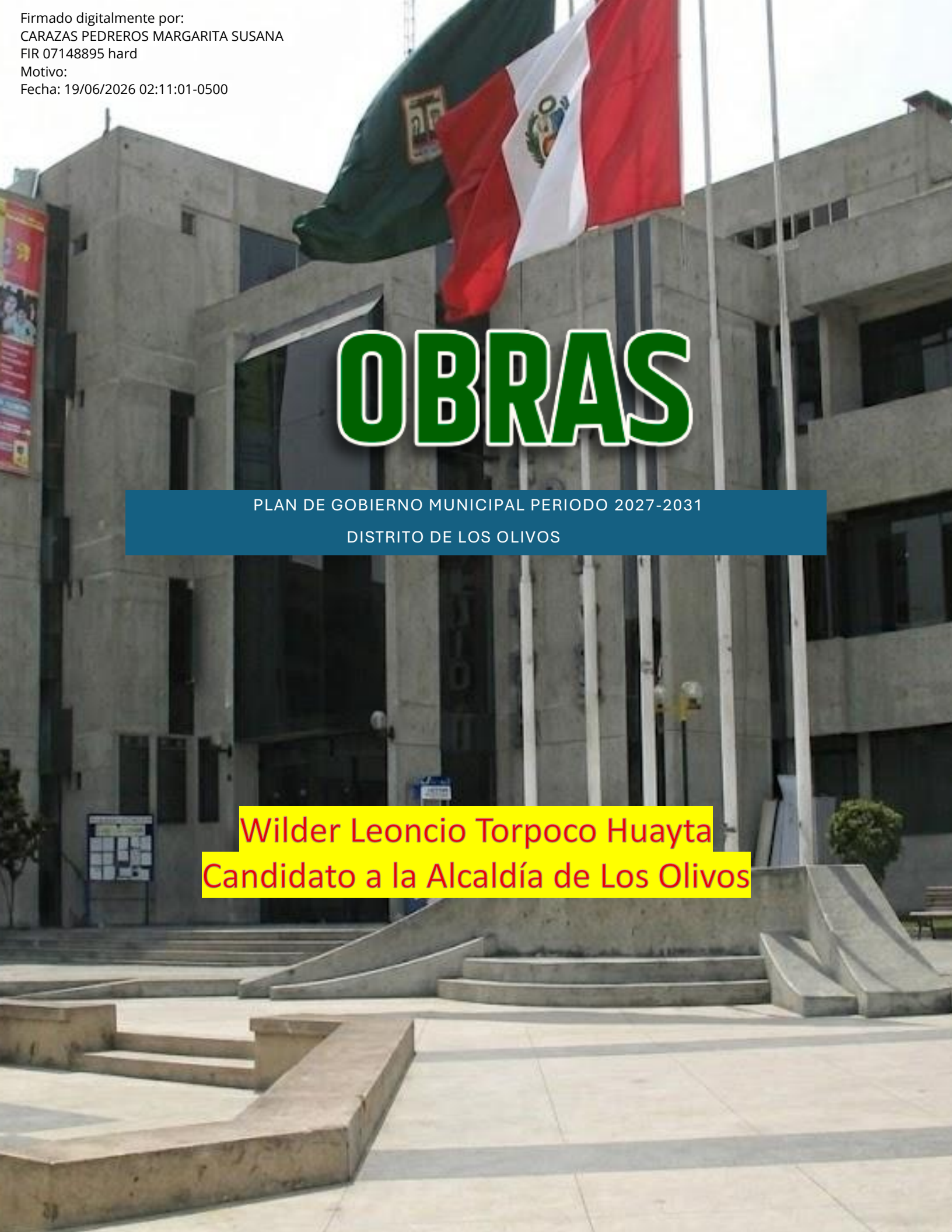
Firmado digitalmente por:
CARAZAS PEDREROS MARGARITA SUSANA
FIR 07148895 hard
Motivo:
Fecha: 19/06/2026 02:11:01-0500



OBRAS

PLAN DE GOBIERNO MUNICIPAL PERIODO 2027-2031

DISTRITO DE LOS OLIVOS

Wilder Leoncio Torpoco Huayta
Candidato a la Alcaldía de Los Olivos

INDICE

INTRODUCCIÓN 4

I. IDEARIO: PRINCIPIOS, OBJETIVOS Y VALORES 6

II. VISIÓN DEL PLAN DE GOBIERNO 7

III. ESTRATEGIAS .....

IV. RESUMEN DEL PLAN DE GOBIERNO 12

INTRODUCCIÓN

La rápida expansión urbana, el avance tecnológico y los cambios sociales ocurridos en las últimas décadas han puesto de manifiesto serias deficiencias en la gestión pública y la organización de nuestras ciudades. Esta situación ha provocado problemas que impactan directamente a la población, tales como la corrupción en las instituciones, la inseguridad, el aumento de la informalidad, la escasez de empleo, el debilitamiento de las autoridades y la pérdida de valores en la convivencia social.

En este escenario, el distrito de Los Olivos, uno de los principales ejes urbanos de Lima Norte, no ha quedado exento de esta problemática. A pesar de su dinamismo comercial y el crecimiento de su población, enfrenta actualmente retos urgentes como el aumento de la delincuencia, el desorden urbano, la expansión del comercio informal, la escasa creación de empleo formal, la contaminación ambiental, el déficit de espacios verdes y la ineficacia en la gestión municipal. Además, existe una creciente desconfianza de la población hacia sus autoridades, resultado de gestiones que no han respondido a las demandas del distrito.

Asimismo, se observa una considerable brecha en infraestructura urbana, seguridad, servicios públicos y modernización institucional, lo cual frena el desarrollo sostenible del distrito y afecta directamente el bienestar de sus habitantes. La falta de planificación, la carencia de proyectos integrales de impacto y la débil capacidad de ejecución han ocasionado un rezago en la explotación del verdadero potencial de Los Olivos como un distrito clave en Lima Metropolitana.

Por otra parte, la educación, el acceso a servicios de salud preventiva, la promoción del deporte, la cultura y los valores ciudadanos no han recibido la atención necesaria, debilitando así el tejido social y limitando las oportunidades de desarrollo para niños, jóvenes y emprendedores. Esto se traduce en una ciudadanía que, a pesar de su esfuerzo y espíritu emprendedor, carece del apoyo institucional requerido para alcanzar un mejor nivel de vida.

No obstante, Los Olivos también es un distrito lleno de potencial. Su población emprendedora, su ubicación estratégica, su dinamismo comercial y su habilidad de organización vecinal constituyen una base sólida para impulsar un auténtico proceso de transformación. Es un distrito que demanda orden, seguridad, oportunidades y una gestión efectiva que responda con acciones y no con promesas.

Ante esta situación, nuestro plan de gobierno representa una herramienta técnica y política orientada a establecer las bases para el desarrollo integral del distrito de Los Olivos. Mediante una planificación estratégica, se busca organizar, dirigir y llevar a cabo acciones

concretas que contribuyan a mejorar la calidad de vida de la población, fortaleciendo la institucionalidad y promoviendo el desarrollo sostenible.

Como organización política, el Partido Cívico Obras aboga por una economía social de mercado con enfoque humano, incentivando la inversión privada, el emprendimiento y la generación de empleo, bajo reglas claras y en beneficio de la población. Colaboraremos estrechamente con empresarios, vecinos y organizaciones sociales para fomentar el desarrollo del distrito.

Este Plan de Gobierno se basa en la convicción de que Los Olivos puede y debe convertirse en un distrito MODERNO, SEGURO, ECOLOLOGICO Y EMPRENDEDOR, con oportunidades para todos.

¡¡¡OBRAS PARA LOS OLIVOS !!!
¡¡¡ES TIEMPO DE CAMBIO. !!!

Wilder Leoncio Torpoco Huayta
Candidato a la Alcaldía de Los Olivos
Partido Cívico OBRAS

I. IDEARIO: PRINCIPIOS, OBJETIVOS Y VALORES

El ideario del Partido Cívico Obras contiene principio y valores fundamentales en la construcción de una sociedad más justa y equitativa. En tal sentido es una organización política democrática, moderna y orientada a resultados, que tiene como finalidad promover el desarrollo sostenible con obras concretas al servicio del ciudadano.

PRINCIPIOS:

Nuestros principios se fundamentan en la centralidad de la persona humana como fin supremo de la sociedad, reconociendo a la familia como base de la organización social y promoviendo el respeto a la vida, la libertad y la propiedad, en armonía con el entorno social y ambiental.

Se sustenta en la defensa de la democracia, el fortalecimiento institucional y la participación ciudadana, promoviendo un gobierno local cercano al vecino, eficiente y orientado a resultados.

Asimismo, se rige por los principios de ética pública, transparencia y lucha frontal contra la corrupción, garantizando una gestión honesta, responsable y al servicio de la ciudadanía.

Promueve el orden, la seguridad ciudadana y el respeto al principio de autoridad como condiciones indispensables para la convivencia pacífica y el desarrollo del distrito.

Impulsa el desarrollo económico local mediante el fomento del emprendimiento, la formalización y la generación de oportunidades, fortaleciendo un crecimiento ordenado y sostenible.

Fomenta la modernización de la gestión pública a través del uso de la tecnología y la innovación, mejorando la calidad de los servicios municipales.

Se orienta al desarrollo urbano ordenado y sostenible, priorizando la planificación territorial, la recuperación de espacios públicos y la mejora de la calidad de vida.

Reconoce la educación, los valores y la convivencia ciudadana como pilares fundamentales para el desarrollo social, promoviendo el respeto, la responsabilidad y la participación.

Finalmente, rechaza toda forma de violencia, informalidad descontrolada y prácticas que afecten la seguridad, el orden y el desarrollo del distrito, promoviendo una cultura de legalidad.

VALORES:

Para construir una sociedad autosostenible y con ciudadanos capaces de lograr una cuidad democrática se debe practicar valores que orienten el comportamiento individual y colectivo hacia el bien común. Para lograrlo nuestros valores como partido se fundamentan en: honestidad, solidaridad , responsabilidad , justicia , respeto, veracidad, compromiso, orden y vocación de servicio.

II. VISIÓN DEL PLAN DE GOBIERNO

El partido tiene como visión:

"Convertir a Los Olivos en el distrito " MODERNO, SEGURO, ECOLOGICO Y EMPRENDEDOR de Lima Norte, con más obras, más empleo y mejor calidad de vida para todos sus vecinos"

III. DIAGNOSTICO:

El distrito de Los Olivos cuenta con una población proyectada al año 2026 de aproximadamente 387,000 habitantes, concentrados en una extensión territorial de 18,25 km², lo que genera una densidad poblacional que oscila entre 20,800 y 21,900 habitantes por kilómetro cuadrado. Esta alta concentración poblacional lo posiciona como uno de los distritos más densamente poblados de Lima Norte, configurando un territorio con fuerte presión sobre los servicios públicos, la infraestructura urbana y la capacidad de gestión municipal Inseguridad ciudadana creciente. En ese sentido se requiere manejar diferentes estrategias para abordar cada una de las principales problemáticas del distrito bajo un enfoque moderno , participativo y estratégico:

IV ESTRATEGIAS

4.1 DIMENSIÓN SOCIAL

Problema 1:

Inseguridad ciudadana y deterioro de espacios públicos.

Estrategia:

Fortalecer la seguridad ciudadana mediante tecnología, prevención social del delito, recuperación de espacios públicos y articulación permanente entre la municipalidad, la PNP y la ciudadanía.

Actividades

1. Seguridad Inteligente

Implementar una Central Integrada de Monitoreo con videovigilancia de alta definición con la IA.

Instalar cámaras con reconocimiento de placas vehiculares en accesos estratégicos del distrito.

Integrar las cámaras municipales y cámaras de los emprendedores, con las comisarías de Los Olivos.

Implementar aplicativos con las organizaciones vecinales de seguridad ciudadadna para alertas de emergencia.

2. Serenazgo Moderno

Incrementar progresivamente el número de serenos capacitados.

Optimización y renovación de la flota de patrullaje.

Incorporar motocicletas para intervención rápida.

Implementar patrullaje integrado con la PNP y Las Juntas Vecinales.

3. Prevención del Delito

Recuperar parques, losas deportivas y espacios públicos deteriorados.

Crear el programa "Parques Seguros".

Desarrollar talleres deportivos y culturales para jóvenes en zonas vulnerables.

Fortalecer juntas vecinales y comités de seguridad.

4. Iluminación y Entorno Seguro

Modernizar el alumbrado público con tecnología LED.

Priorizar avenidas y zonas con mayor incidencia delictiva.

Mejorar la señalización y accesibilidad urbana.

Indicadores

150 cámaras nuevas instaladas.

100 juntas vecinales fortalecidas.

50 espacios públicos recuperados.

Incremento de 15% en la percepción de seguridad ciudadana.

Problema 2: deserción de jóvenes a los estudios superiores

Estrategia y actividades

Implementación de la creación de la universidad de emprendedores de Lima Norte en el Edificio Cielo de los Olivos

Indicador

Ley de creación y Funcionamiento de la universidad

4.2 DIMENSIÓN ECONÓMICA

Problema:

Alta informalidad económica y limitado desarrollo empresarial.

Estrategia:

Promover la formalización empresarial, la innovación productiva, el acceso al crédito financiero y la generación de empleo local mediante servicios municipales especializados.

Actividades

1. Centro Municipal de Desarrollo Empresarial

Asesoría gratuita para formalización de negocios.

Orientación tributaria , contable y financiero

Capacitación en marketing digital y comercio electrónico.

Promoción periódica de ferias especializadas para promover la economía local

Promocion de un Centro financiero de Lima Norte

2. Empleo y Emprendimiento

Ferias laborales permanentes.

Convenios con institutos y universidades.

Bolsa laboral digital distrital.

3. Digitalización de MYPES

Capacitación en ventas digitales.

Uso de billeteras electrónicas.

Implementación de plataformas de comercio virtual.

4. Compras Locales

Priorizar proveedores locales en adquisiciones municipales conforme a la normativa vigente.

Promover ferias y ruedas de negocios.

Indicadores

1,500 MYPES formalizadas.

3,000 emprendedores capacitados.

Incremento de 20% en la recaudación municipal.

100% de formalización laboral en obras municipales.

4.3 DIMENSIÓN AMBIENTAL Y TERRITORIAL

Problema 1:

Deficiente gestión ambiental y baja cobertura de áreas verdes.

Estrategia:

Implementar un modelo de gestión ambiental sostenible basado en economía circular, ampliación de áreas verdes y adaptación al cambio climático.

Actividades

1. Gestión Integral de Residuos

Programa distrital de segregación en la fuente.

Implementación de puntos ecológicos.

Formalización de recicladores.

Campañas permanentes de educación ambiental.

2. Infraestructura Verde

Promoción del parque zonal Turístico ecologico en el Cerro muleria de sol de oro a Av universitaria

Creación de parques, alamedas y avenidas ecológicos.

Arborización masiva con especies adecuadas para Lima.

Instalación de riego tecnificado.

3. Adaptación Climática

Programa de sombra urbana.

Incremento de cobertura vegetal.

Inventario distrital de riesgos ambientales.

4. Cultura Ambiental

Programa "Los Olivos Recicla".

Educación ambiental en colegios.

Concursos vecinales de sostenibilidad.

Indicadores

Incremento de 20% de áreas verdes.

10 puntos ecológicos implementados.

75% de disposición adecuada de residuos.

20,000 árboles sembrados.

Problema 2:

Deterioro de asfalto de pistas y veredas del 80% de calles del distrito

Estrategia y actividades

Elaboración y ejecución de un plan de mejoramiento de pistas y veredas de forma integral

Indicador

Mejoramiento y recuperación de pistas y veredas en un 60%

Problema 3:

Informalidad de predios y viviendas en las asociaciones, cooperativas y asentamientos humanos del distrito

Estrategia y actividades

Promover la formalización de los predios, viviendas y actualización de catastro urbano asi como la identificación de calles y avenidas

Indicador

Lograr un 70 % de propiedades formalizadas

4.4 DIMENSIÓN INSTITUCIONAL

Problema:

Ineficiencia administrativa y baja digitalización.

Estrategia:

Modernizar la gestión municipal mediante transformación digital, transparencia y fortalecimiento de capacidades institucionales.

Actividades

1**. Gobierno Digital**

Implementar plataforma digital integral.

Ventanilla Única Digital.

Expediente electrónico.

Firma digital para procedimientos internos.

2. Transparencia y Gobierno Abierto

Portal de seguimiento de obras en tiempo real.

Publicación de ejecución presupuestal mensual.

Audiencias públicas descentralizadas.

3. Atención al Ciudadano

Sistema de seguimiento de trámites por internet.

Encuestas permanentes de satisfacción.

Plataforma de reclamos digital.

4. Fortalecimiento Institucional

Capacitación continua del personal municipal.

Implementación de indicadores de desempeño.

Gestión por resultados.

Indicadores

80% de servicios digitalizados.

Reducción de 40% del tiempo de trámites.

Incremento de 25% en satisfacción ciudadana.

Reducción de 20 puntos en percepción de corrupción

V RESUMEN DEL PLAN DE GOBIERNO

PROBLEMAS IDENTIFICADOS	OBJETIVOS ESTRATÉGICOS (solución al problema)	INDICADORES	METAS (2027-2030)
DIMENSIÓN SOCIAL			
Alta inseguridad ciudadana, incremento de robos, extorsiones y percepción de inseguridad.	Fortalecer la seguridad ciudadana mediante videovigilancia, patrullaje integrado y participación vecinal.	Número de cámaras operativas instaladas.	150 cámaras nuevas implementadas.
Deterioro y abandono de parques, losas deportivas y espacios públicos.	Recuperar y mejorar espacios públicos para la convivencia y prevención del delito.	Número de espacios públicos recuperados.	50 parques y losas deportivas recuperados.
Escasa organización vecinal para la prevención del delito.	Fortalecer la participación ciudadana en seguridad mediante juntas y comités vecinales.	Número de comités vecinales activos.	100 comités de seguridad vecinal implementados.
Deserción de la juventud por los estudios superiores	Promover la universidad de emprendedores de lima norte	Ley de creación de la universidad publica	Universidad funcionando con 100 alumnos a nivel todas las carreras
DIMENSIÓN ECONÓMICA			
Alta informalidad empresarial y comercial.	Promover la formalización de emprendimientos y MYPES.	Número de MYPES formalizadas.	1,500 MYPES formalizadas.
Limitada capacitación empresarial y acceso a nuevas tecnologías.	Fortalecer las capacidades de emprendedores mediante asistencia técnica y capacitación.	Número de emprendedores capacitados.	3,000 emprendedores capacitados.
Baja recaudación municipal y limitada actividad económica formal.	Impulsar el desarrollo económico local y mejorar la recaudación tributaria.	Variación porcentual de la recaudación municipal.	Incremento del 20% de la recaudación municipal.

DIMENSIÓN TERRITORIAL AMBIENTAL			
Deficiente gestión de residuos sólidos y acumulación de basura.	Implementar una gestión integral y sostenible de residuos sólidos.	Cobertura de disposición adecuada de residuos.	Alcanzar 75% de cobertura adecuada.
Déficit de áreas verdes y arborización urbana.	Incrementar la infraestructura verde y la arborización del distrito.	Porcentaje de incremento de áreas verdes.	Incrementar en 50% las áreas verdes.
Baja cultura ambiental y escaso reciclaje.	Promover la educación ambiental y la economía circular.	Número de puntos ecológicos implementados.	Implementar 10 puntos ecológicos de reciclaje.
Déficit de áreas verdes y falta de esparcimiento de los ciudadanos olivenses.	Incrementar la infraestructura verde y parque zonal ecológico del distrito en el cerro muleria	Porcentaje de incremento de áreas verdes. Y zonas de esparcimiento	Desarrollo del proyecto en un 60%
Informalidad en las propiedades y viviendas de las asociaciones, cooperativas y asentamientos humanos	Formalización de las propiedades de las cooperativos asociaciones y asentamientos humanos	Porcentaje de propiedades saneadas	70% de propiedades saneadas
DIMENSIÓN INSTITUCIONAL			
Excesiva burocracia y demora en los trámites municipales.	Modernizar los procesos administrativos mediante transformación digital.	Reducción del tiempo promedio de trámites.	Reducir los tiempos de atención en 40%.
Bajo nivel de digitalización de servicios municipales.	Implementar gobierno digital y servicios municipales en línea.	Porcentaje de servicios digitalizados.	Digitalizar el 80% de los servicios municipales.
Percepción de falta de transparencia y confianza en la gestión pública.	Fortalecer la transparencia y el gobierno abierto.	Variación en la percepción de corrupción.	Reducir en 20 puntos porcentuales la percepción de corrupción.


CRISTINA
WILDER
OBRAS

OBRAS